

ASUNTOLAINAN KORKOVÄHENNYKSEN LEIKKAAMINEN 2020, ESIMERKKEJÄ

Vuonna 2019 asuntolainan koroista vähennyskelpoista on 25 %, vuonna 2020 vähennyskelpoista on 15 %. Pääomatulovero 30 %.

Asuntolaina 100 000 euroa

Asuntolainan korko-%	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2019, €/v	Verohyöty 2020, €/v	Muutoksen vaikutus, €/v.
0,50 %	500	38	23	-15
0,75 %	750	56	34	-23
1,00 % *	1 000	75	45	-30
2,00 %	2 000	150	90	-60

Asuntolaina 300 000 euroa

Asuntolainan korko-%	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2019, €/v	Verohyöty 2020, €/v	Muutoksen vaikutus, €/v.
0,50 %	1 500	113	68	-45
0,75 %	2 250	169	101	-68
1,00 % *	3 000	225	135	-90
2,00 %	6 000	450	270	-180

* Asuntolainakannan keskikorko 0,95 % heinäkuu 2019; lähde: Suomen Pankki