

## ESIMERKKEJÄ ASUNTOLAINAN KORKOVÄHENNYKSEN MUUTOKSESTA

Vuonna 2017 asuntolainan koroista vähennyskelpoista on 45 % koroista, 35 % vuonna 2018 ja 25 % vuonna 2019. Pääomatulovero 30 %.

### Asuntolaina 100 000 euroa

Asuntolainan korko	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2017, €/v	Verohyöty 2018, €/v	Verohyöty 2019, €/v	Vähennysedun muutos 2019 vrt. vuoteen 2017, €/v
1,0 %*	1 000	135	105	75	-60
2,0 %	2 000	270	210	150	-120
3,0 %	3 000	405	315	225	-180

### Asuntolaina 300 000 euroa

Asuntolainan korko	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2017, €/v	Verohyöty 2018, €/v	Verohyöty 2019, €/v	Vähennysedun muutos 2019 vrt. vuoteen 2017, €/v
1,0 %*	3 000	405	315	225	-180
2,0 %	6 000	810	630	450	-360
3,0 %	9 000	1 215	945	675	-540

\* Asuntolainakannan keskiporko kesäkuu 2017, lähde Suomen Pankki