

## ASUNTOLAINAN KORKOVÄHENNYKSEN POISTUMINEN 2023, ESIMERKKEJÄ

Vuonna 2022 asuntolainan koroista vähennyskelpoista on 5 %. Vähennys poistuu 2023. Pääomatulovero 30 %.

### Asuntolaina 100 000 euroa

Asuntolainan korko-%	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2022, €/v	Verohyöty 2023, €/v	Muutoksen vaikutus, €/v.
0,50 %	500	8	-	-8
1,00 % *	1 000	15	-	-15
1,50 %	1 500	23	-	-23
2,00 %	2 000	30	-	-30
2,50 %	2 500	38	-	-38
3,00 %	3 000	45	-	-45
3,50 %	3 500	53	-	-53
4,00 %	4 000	60	-	-60

### Asuntolaina 300 000 euroa

Asuntolainan korko-%	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2022, €/v	Verohyöty 2023, €/v	Muutoksen vaikutus, €/v.
0,50 %	1 500	23	-	-23
1,00 % *	3 000	45	-	-45
1,50 %	4 500	68	-	-68
2,00 %	6 000	90	-	-90
2,50 %	7 500	113	-	-113
3,00 %	9 000	135	-	-135
3,50 %	10 500	158	-	-158
4,00 %	12 000	180	-	-180

\* Asuntolainakannan keskiporko 1,00 % heinäkuu 2022; lähde: Suomen Pankki

[https://www.suomenpankki.fi/fi/Tilastot/rahalaitosten-tase-lainat-ja-talletukset-ja-korot/taulukot/rati-taulukot-fi/lainat\\_kotitalouksille\\_fi/](https://www.suomenpankki.fi/fi/Tilastot/rahalaitosten-tase-lainat-ja-talletukset-ja-korot/taulukot/rati-taulukot-fi/lainat_kotitalouksille_fi/)