

ESIMERKKEJÄ ASUNTOLAINAN KORKOVÄHENNYKSEN MUUTOKSESTA

Vuonna 2016 asuntolainan koroista vähennyskelpoista on 55 % koroista, 45 % vuonna 2017, 35 % vuonna 2018 ja 25 % vuonna 2019. Pääomatulovero 30 %

Asuntolaina 100 000 euroa

Asuntolainan korko	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2016, €/v	Verohyöty 2017, €/v	Verohyöty 2018, €/v	Verohyöty 2019, €/v	Vähennysedun muutos 2019 vrt. vuoteen 2016, €/v
1,1 %*	1 100	182	149	116	83	-99
2,0 %	2 000	330	270	210	150	-180
3,0 %	3 000	495	405	315	225	-270

Asuntolaina 300 000 euroa

Asuntolainan korko	Asuntolainan korot, €/v	Verohyöty 2016, €/v	Verohyöty 2017, €/v	Verohyöty 2018, €/v	Verohyöty 2019, €/v	Vähennysedun muutos 2019 vrt. vuoteen 2016, €/v
1,1 %*	3 300	545	446	347	248	-297
2,0 %	6 000	990	810	630	450	-540
3,0 %	9 000	1 485	1 215	945	675	-810

* Asuntolainakannan keskikorko kesäkuu 2016, lähde Suomen Pankki